



快適なビル空間が、やがて社会を変えていく。

私たちは、ビルメンテナンス業界最先端の技術と斬新な発想をご提供し
オーナー様のベストパートナーとして
ビルの新しい資産価値を発掘してまいります

近年、最も活気がある街として注目を浴びている名古屋。日本の中枢機能として、また世界有数のビジネス発信都市として君臨する東京。エム・トラストは、この2大都市を中心にビルの総合管理サービスを鋭意展開中です。ビル管理業界のパイオニア的存在である「東京美装」で20年間のキャリアを積み、その経験とオリジナルな発想から導き出した質の高いプロパティマネジメント手法は、多くの優良ビルオーナー様から高い評価をいただいております。業界屈指の情報力・提案力により速流の現代にも自在に対応し、その成果でお客様のお役に立てることは私どもの誇りです。

また、エム・トラストでは社員教育に力を傾注しております。特にお客様の大切なビル内で勤務するスタッフには、高い能力と同等に信頼される人間性も不可欠。大手に匹敵する充実の研修内容で人材の育成に努めている次第です。これからも、ビルオーナー様お一人おひとりの千差万別のニーズに迅速かつきめ細やかに応えし、ビルの資産価値を最大値まで引き上げるために邁進してまいります。快適なビル空間が街に活気を与え、活気ある街が社会を大きく変えていく—ビル管理を通して広く地域に貢献するエム・トラストに、どうぞご期待ください。



エム・トラスト株式会社
代表取締役 井口久也



ビルの資産価値を総合的に高めていくために

ビルは、オーナー様にとって非常に重要な財産（Property）です。

エム・トラストは、オーナー様と同じ思い・同じ視点を持ってビルの資産価値を高めていく総合管理サービス「プロパティマネジメント」をご提供しています。



名古屋の優良企業を数多く手掛ける 「高品質プロパティマネジメント」

エム・トラストでは、建物や設備などのメンテナンスをはじめ、テナント管理～誘致からコスト削減、収益アップに向けた課題解決までトータルに行います。名古屋エリアの優良企業各社から厚い信頼をいただいているのも、独自のノウハウと豊富なビル管理知識、高品質なマネジメントスキルがあるからこそといえます。

ビル運用・管理

ビルは、オーナー様にとって非常に重要な財産（Property）です。エム・トラストは、オーナー様と同じ思い・同じ視点を持ってビルの資産価値を高めていく総合管理サービス「プロパティマネジメント」をご提供しています。

テナント管理

入居中のテナントに対するケアや細かな折衝、トラブルやクレームの対応などをトータルに行います。

ビル資産向上

テナントや市場が求めるビルの価値を分析し、低コストでメンテナンスやリフォームを行うことでビル経営のリスクを回避・低減するとともにビル資産を向上させます。

テナント勧誘

優良テナント誘致について交渉～契約まで一貫して行い、空室をなくすことでオーナー様のビル経営をサポートいたします。



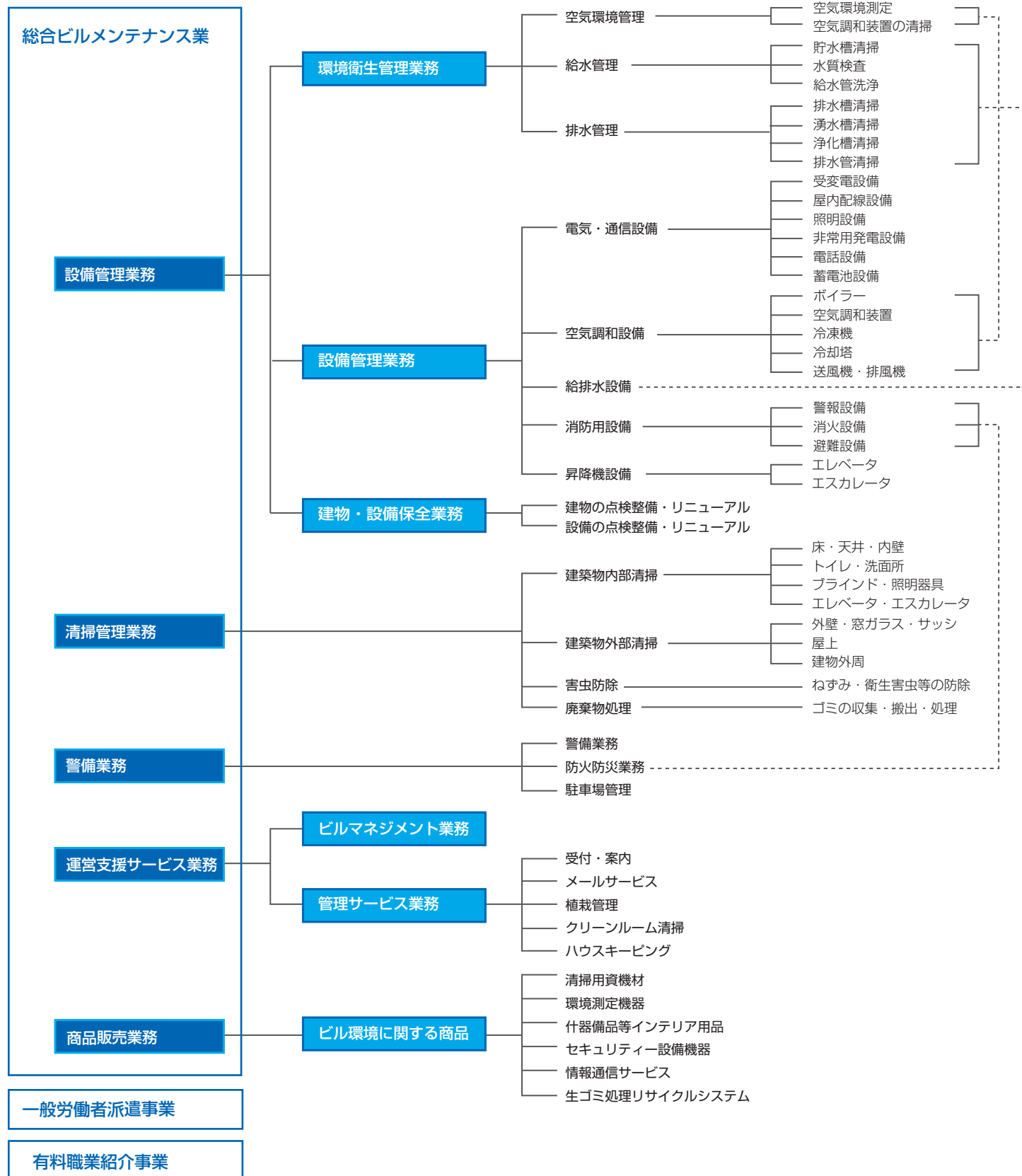
優秀なビル管理スタッフによる対応

エム・トラストが、充実の研修体制で育成しているのは“ビルメンテナンスのプロフェッショナル”。日常業務から緊急の用件まであらゆる事態に“一人でも”オールマイティに対応できるスタッフは、ビルオーナー様に変々喜ばれています。平均年齢も若く、「何よりお客様のために」という姿勢で依頼やご相談を先延ばしにしないネットワークの良さも、当社の自慢です。

業務内容



業界屈指のスキルとノウハウを持つビルのトータルプロデューサーとして、エム・トラストは飛躍し続けています。



会社概要



エム・トラスト株式会社

称 号 エム・トラスト株式会社

本 社 愛知県名古屋市中村区名駅三丁目22番8号 大東海ビル
TEL:052-587-2961 FAX:052-587-2965

東京事務所 東京都文京区本駒込二丁目27番18号 302
TEL:03-5940-7723 FAX:03-5940-7724

代 表 者 代表取締役 井口久也

資 本 金 1,300万円

設 立 平成12年6月6日

業 種 総合ビルメンテナンス業

主な取引先
森定不動産株式会社
日本アイ・ビー・エム株式会社
名鉄ビルディング管理株式会社
株式会社日立ビルシステム
株式会社ビルテクノス中部
株式会社名鉄美装
コナミスポーツ株式会社
株式会社コナミスポーツ&ライフ
医療法人社団 純真会
服部産業株式会社
日本水泳振興会
株式会社名鉄クリーニング
株式会社ザイマックスビルマネジメント
丸美リッチランドサービス株式会社
株式会社伊良湖リゾート
株式会社スポーツアカデミー
NNP興産株式会社
(敬称略・順不同)